



## REQUERIMENTO DE ISENÇÃO IPTU E TAXA DE MANEJO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS (LIXO)

**APOSENTADOS / PENSIONISTA / LOAS**

### Identificação do Requerente

Nome	
RG	CPF
Endereço	
Bairro	Cidade
CEP	Telefone
E-mail	
Inscrição cadastral do imóvel	

Requeiro o reconhecimento da isenção de IPTU e Taxa de manejo de resíduos sólidos urbanos (Lixo) para o exercício de 2025 pelo motivo abaixo:

Aposentado

Pensionista

LOAS

### Relação de documentos necessários: cópia simples

- Documentos pessoais de todos os residentes do imóvel (RG, CPF, Comprovante de endereço e Certidão de Nascimento ou Casamento);
- Capa do carnê do IPTU contendo o código do contribuinte;
- Matrícula atualizada do imóvel, Escritura ou Contrato de compra e venda do imóvel;
- Demonstrativo do recebimento do benefício recebido do INSS – não será aceito extrato bancário;
- Declaração constando que possui apenas um único imóvel, utilizado para fins de moradia;
- Declaração informando quantas pessoas residem no imóvel;
- Carteira de Trabalho (foto e verso) e último registro (incluindo a próxima página em branco) de todos os residentes no imóvel;
- Holerite atualizado, caso não esteja trabalhando anexar declaração que não está trabalhando de todos os residentes do imóvel;
- Caso o(a) requerente seja viúvo (a), é necessário o inventário;
- Caso o(a) requerente seja divorciado (a), é necessário o formal de partilha.

### Exigências gerais para obtenção do benefício

Terreno até 500 m<sup>2</sup>

Área Construída até 300 m<sup>2</sup>

Valor máximo do benefício 35% do teto do INSS

Renda familiar de toda a família não pode ultrapassar o valor de 3 salários-mínimos e meio .

**Declaro estar ciente de que o não o preenchimento dos campos obrigatórios e a falta da documentação acima descrita, implicará o arquivamento automático deste processo e que caso o processo seja indeferido o requerente está ciente que poderá ocorrer juros e multa após o vencimento das parcelas em aberto do referido imposto.**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Assinatura do Requerente